

Future City Creator

SCALE Architecture

스케일아키텍처



We are the creator of future city, architecture & space

스케일은 미래도시, 건축,
공간을 창조합니다.

SCALE



에코 디자인과 스마트 기술의 융합, 스마트에코 건축

스케일은 미래도시, 건축, 공간을 창조합니다. 장소를 이용하는 사람의 요구와 자연을 기반으로, 첨단 스마트 기술을 통합하여 가장 진보적이고 지속가능한 공간을 구현합니다.

Biophilic Design (친환경 생태 디자인)	Computational Design (데이터 기반 컴퓨테이셔널 설계)
Media & Kinetic Architecture (반응형 미디어 및 키네틱 건축)	Metaverse & App (디지털 트윈 및 가상공간 연동)

SCALE



글로벌 스탠다드, 검증된 설계 역량

스케일아키텍처는 국제적인 기준에 부합하는 세계 최고 수준의 설계 역량과 친환경 기술력을 바탕으로, 가장 성공적인 개발 사업을 완수합니다.

RIBA 

**영국 왕립건축사협회
(RIBA)**

최상위 수준의 국제 건축
설계 역량 및 신뢰도 검증.



**미국 그린빌딩 협의회
(LEED)**

지속 가능한 친환경 건축 및
고효율 에너지 설계 전문성.

 **Urban Land
Institute**

**어반 랜드 인스티튜트
(ULI)**

글로벌 부동산 개발 및
도시 기획을 위한 전략적 네트워크.

기획부터 스마트 공간 구현까지: Integrated Services

건축/도시 컨설팅 (Consulting & Masterplan)

대규모 단지 마스터플랜 및 사업성 극대화 전략.

건축 설계 (Architecture Design)

비정형 랜드마크 및 하이엔드 주거/상업 시설.

첨단 설계 기술 (Computational Design)

BIM 및 데이터 기반의 파라메트릭 최적화 설계.

미디어 & 키네틱 (Media & Kinetic)

파사드 및 공간 가변형 스마트 솔루션.

디지털 공간 (App & Metaverse)

공간 제어 앱 및 가상현실 플랫폼 구축.

SCALE

글로벌 기업 및 공공기관이 신뢰하는 건축 도시 컨설팅 파트너

대기업 미래 공간 컨설팅



삼성 그룹:

Arch&Tech Seminar
for Executives

현대자동차:

Future Mobility

LG 전자:

Built-in Electronics

기아자동차:

Research & Exhibition

미래 도시 및 마스터플랜 자문

● 부산월드엑스포 2030: Masterplan Advisory

● 부천시: Future Tech City Masterplan

● 인천 서구: Smart Eco City Masterplan

● 한국에너지공과대학교(KENTECH): Advisory

SCALE



미래 도시를 설계하는 글로벌 리더십

대표 건축가 하태석 (영국왕립건축사 RIBA)

- 퓨처시티 소사이어티 공동의장
- 전) 인천서구 '스마트에코시티' 총괄건축가
- 전) 2030 부산엑스포 건축 자문위원 /
현대자동차 미래모빌리티 자문위원
- 전) 영국 Alsop Architects, SOM 건축사 /
아이아크(iArc) 공동대표

기술과 건축의 융합을 연구하며 베니스비엔날레,
국립현대미술관 등에서 작품을 발표. UN 환경총회, TEDx,
글로벌 기업(삼성, LG, 현대) 초청 연사 및 자문 수행.

건축, 도시, 친환경, 개발 전 분야를 아우르는 독보적인 전문가 그룹

유걸

(미국건축사 / 시니어 파트너)

전 아이아크 파트너,
전 경일대 석좌교수.
한국 현대건축의 거장.

한만희 박사

(시니어 도시 어드바이저)

전 국토교통부 차관,
해외건설협회 회장,
한국스마트도시학회
명예회장,
전 서울시립대 부총장.
도시 개발 및 스마트시티
정책 최고 권위자.

하지원 박사

(친환경 어드바이저)

에코나우 대표,
전 세종대 교수,
전 서울시의원.
지속가능한 에코 디자인
전략 자문.

써니 최

(개발사업 어드바이저)

ULI (어반 랜드 인스티튜트)
Korea 사무총장,
SC 글로벌 대표.
글로벌 부동산 개발 및
투자 자문.

도시 단위의 마스터플랜: 자연과 디지털이 융합된 차세대 '슈퍼 스마트시티'



인천 아트 & 테크 미래도시

자연생태계(Biophilic)와 디지털 기술이 융합된
차세대 슈퍼 스마트 시티(Super Smart City) 마스터플랜.



부산 용두산 마스터플랜 (자연융합형 도시)

미디어와 키네틱 기술을 적용한 자연 융합형 복합 공간 개발.
도심 속 대규모 입체적 공원과 비정형 고층 건축물의 조화 (연면적 220,280㎡).

지형 순응형 커뮤니티 하우스: 자연을 보존하고 주거의 가치를 높이는 설계

월든힐스 (판교): 한국 최초의 테라스 하우스
형태. 지형에 순응하며 자연과 조화되는
혁신적인 고급 주거



NH 고덕 강일 아파트 단지: 스마트 에코 디자인과
메타버스 연계 공간을 결합하여 커뮤니티를
극대화한 미래형 대단지 주거 환경.



클라우드79 골프리조트(천안): 자연친화적 지형을 활용한 하이엔드 리조트 마스터플랜

수직 정원과 입체적 공간: 고밀도 도시를 위한 럭셔리 주거 솔루션



라이프 파크라이프

초고층(69층) 아파트 단지 내에 수직 공원과 테라스형 공동주거를 결합한 혁신적인 설계 (연면적 250,000㎡).



수직정원 리빙 현대빌라

건물 파사드 전체를 수직 정원으로 구성하여 도심 속 럭셔리 친환경 주거의 새로운 기준 제시.

도시의 랜드마크가 되는 비정형 및 미디어 융합 공공 건축



서울시 신청사 (그린 테크 시티홀): 전통과 미래가 공존하는 친환경 비정형 건축



트라이볼 (인천 송도): 세계최초 역셀 구조 비정형 건축물. 송도의 랜드마크 (한국건축문화대상 수상)

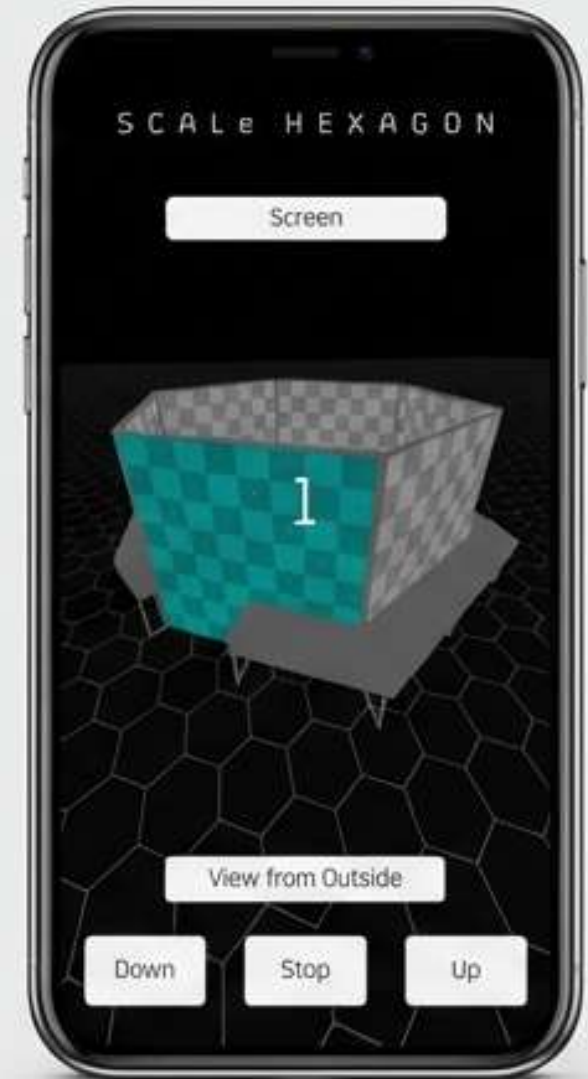


국립어린이과학관 (서울): 파사드디자인에 과학적원리와 미디어를 융합한 키네틱 건축물

사용자 경험을 극대화하는 스마트 · 미디어 오피스



알파돔시티 (판교 미디어오피스): 건축물 외관 파사드에 미디어를 결합하여 업무 상업 지구의 역동적인 야간 경관 창출.



스케일헥사곤 & 아이엠하우스 (지능형 키네틱 오피스/주택): 스마트폰 전용 앱(App)과 공간을 연동. 사용자의 필요에 따라 공간의 형태(Media Kinetic Wall)가 실시간으로 변하는 Adaptable Space 구현.

IMhouse : 지능형 스마트(AI)건축의 실현

스마트 테크, 키네틱 건축, 그리고 메타버스의 결합 (Super Smart Adaptable House)

Media & Kinetic: 사용자 환경에 반응하는 지능형 키네틱 외장재.



Adaptable Space: AI 데이터 기반의 능동적 공간 가변성.

Metaverse App: 전용 앱을 통한 실시간 주거 환경 제어 및 통합 디지털 트윈.

위치: 서울 종로구

미래 부동산 개발의 핵심 차별화 요소가 될 세계 최초의 진정한 스마트 에코 주택 모델.

PROJECT CREDENTIALS 요약 (1/3)

마스터플랜 및 공공/문화 유산 개발

프로젝트명	구분	지역	규모(연면적/대지면적)	핵심 내용
부천시 공간환경전략계획	마스터플랜	경기 부천	1,837,721m ²	첨단테크 제조도시 조성전략 (2023-2024)
부산 용두산 시티	마스터플랜	부산광역시	70,812m ² / 220,280m ²	지하4층-지상45층 대규모 복합개발
속초 마운틴 빌리지	단지 설계	강원 속초	15,030m ² / 25,346m ²	자연 지형 순응형 타운하우스 개발 (Arc Stone Dev)
내포 순례자의 길	문화유산	충남 내포	-	천주교 유산 개발 활용 및 파빌리온 기본계획 (2022)
공주 중동성당 정비	기본계획	충남 공주	광장 및 공원조성	역사박물관 및 커뮤니티 정비 마스터플랜 (2023)

PROJECT CREDENTIALS 요약 (2/3)

상업시설, 업무시설 및 대규모 공동주거

프로젝트명	구분	지역	규모(연면적/대지면적)	핵심 내용
고덕 강일 아파트 단지	공동주거	서울 강동	100,877㎡ / 34,677㎡	지하2층-지상22층, 대규모 친환경 단지 (SH공사)
라이프 파크 (Life Park)	복합주거	충남 천안	250,000㎡ / 25,000㎡	69층 수직공원 테라스형 하이엔드 주거 (한화)
알파돔시티 미디어오피스	상업/업무	경기 판교	-	혁신적 미디어 파사드 디자인 시공 완료 (2015)
개포 외국인 학교	교육/상업	서울 강남	24,464㎡ / 16,922㎡	지하1층-지상4층 에코 디자인 융합 학교
월든스 커뮤니티 하우스 	코리빙	UNIST	3,736㎡ / 4,200㎡	스타트업 코워킹 및 코리빙 혁신 모델 프로토타입

PROJECT CREDENTIALS 요약 (3/3)

랜드마크, 스마트 테크 및 미래형 디지털 스페이스

프로젝트명	구분	지역	규모(연면적/대지면적)	핵심 내용
IMhouse	스마트 주택	서울 종로	204m ² / 264m ²	지능형 키네틱 외관, 메타버스 연동 지능형(AI) 주택 (2016)
트라이볼 (Tri-bowl)	랜드마크	인천 송도	-	비정형 건축의 상징, 한국건축문화대상 수상작
국립어린이과학관	공공시설	서울 증로	-	키네틱 과학관 입면 설계 적용 (2015)
파라다이스 시티 파크	복합상업	인천 영종	4,826m ² / 17,897m ²	지하2층-지상15층 파라다이스 그룹 미디어 복합시설
XR 엔터테인먼트 파크	디지털공간	부산광역시	36,000m ² / 11,600m ²	지하3층-지상4층, 실감형 테마파크
미분생활 적분도시	전시/기획	베니스비엔날레	-	스마트폰 앱 기반 참여형 미래 마스터플랜 한국관 초대작



성공적인 개발 사업을 위한 스케일아키텍처의 가치 제안

스케일아키텍처는 단순한 설계를 넘어, 공간의 자산 가치를 극대화하는 시행사의 전략적 파트너입니다.



1. 리스크 최소화 및 신뢰도 확보

글로벌 수준의 인증(RIBA, LEED)과 최고 수준의 공공/민간 프로젝트 경험.



2. 분양성 및 자산 가치 극대화

자연친화적(Biophilic) 프리미엄 디자인과 스마트 테크가 결합된 차별화된 상품 기획력.



3. 미래 지향적 공간 솔루션

메타버스, 키네틱 미디어, 모듈러 건축 등 최신 기술을 통한 공간 활용도 및 수익성 개선.

Future City Creator

스케일은 미래도시, 건축,
공간을 창조합니다.

Copyright 2025, All right reserved.

스케일아키텍처 주식회사

www.scale.kr

서울 용산구 회나무로 71

info@scale.kr 02-797-2722